

Voor al uw dak- en gevelbekleding Ook asbestsanering



Zijn uw gebouwen voorzien van asbest daken
of heeft uw gebouw een nieuwe uitstraling
nodig, dan bent u bij ons aan het juiste adres.

Wij kunnen het gehele traject voor u verzorgen:

- Advies
- Vrijblijvende offerte
- Asbestinventarisatierapporten
- Traject sloopmelding
- Verwijderen van bestaande (asbesthoudende) gevel- en dakbedekking
- Montage van nieuwe gevel- en dakbedekking
 - Zonnepanelen
 - Asbestvrije golfplaten
 - Ongeïsoleerde stalen dak- en wandbeplating
 - Geïsoleerde dak- en wandbeplating
 - Standaard in vele kleuren en motieven mogelijk
 - Zeer hoge onderhoudsvrije garantietermijn op daken mogelijk

Kunnen wij u nog niet overtuigen, bekijk dan onze
5 gouden tips. Wist u ook dat er voor asbestsaneringen
en daken diverse regelingen en voordelen zijn?



Advies ▪ Ontwerp ▪ Vergunningen ▪ Realisatie

Voltaweg 9, Maasbree ▪ T. 077 465 37 01 ▪ E. info@beukenbouw.nl

5 Gouden tips:

■ 1. algemeen.

Wist u dat de overheid er naar streeft om Nederland in 2024 helemaal asbestvrij te maken? Dat houdt in dat er nog 130 miljoen vierkante meter aan asbesthoudende daken en gevelpanelen moet worden gesaneerd.

■ 2. Voordelen nieuwe daken en gevels zonder subsidies en regelingen.

- Uw gebouw(en) zullen in waarde stijgen als er geen asbest meer aanwezig is.
- Uw gebouw(en) zullen een mooiere uitstraling hebben.
- Uw verzekeringsmaatschappij kan de premie laten zaken door de clause asbest te schrappen.
- U kunt uw daken en gevels laten voorzien van een isolerend systeem. Oftewel energie besparend.

■ 3. Subsidie op asbest daken.

De overheid wil het verwijderen van asbestplaten bij agrarische ondernemers stimuleren. Hier komt 22 miljoen euro voor vrij t/m eind 2013. Op deze daken moeten dan wel zonnepanelen worden geplaatst.

■ 4. De Energie-investeringsaftrek - EIA (geïsoleerde gebouwen).

- Ondernemers kunnen 41,5% van de investeringskosten extra aftrekken van de fiscale winst. Bij een belasting percentage van 25% betekent dit een netto voordeel van 10%.
 - Hierbij word de energiebesparing per geïnvesteerde euro berekend. De vereiste energiebesparing per geïnvesteerde euro is afhankelijk van de investeringscategorie
- Investerings die in aanmerking komen, zijn onder andere verbetering van de isolatie van bestaande constructies of de isolatie van mechanisch gekoelde koel- of vriesruimten.

■ 5. De Mia/Vamil regeling (asbest).

- MIA (Milieu investeringsaftrek) 27%.
- Vamil (de Willekeurige afschrijving milieu investeringen) 75%.

Voorbeeld:	Asbest dak 1250 m ² belasting tarief 24%		
	Gemiddeld rente – en liquiditeit voordeel van Vamil 3%		
	Kosten		€ 56.000,-
	Maximale te melden bedrag	€ 40,- x 1.250 m ² =	€ 50.000,-
	Netto voordeel 75% Vamil	3% x € 50.000,- =	€ 1.500,-
	Netto voordeel 27% MIA	27% x 24% x € 50.000,- =	€ 3.240,-
	Totaal voordeel		€ 4.740,-

Raadpleeg uw adviseur of onderstaande links voor de vele voordelen.

www.subsidiefocus.nl

www.agentschapnl.nl/miavamil (energielijst 2012)

www.belastingdienst.nl

Advies ■ Ontwerp ■ Vergunningen ■ Realisatie

Voltaweg 9, Maasbree ■ T. 077 465 37 01 ■ E. info@beukenbouw.nl